

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☐	INFORME FINAL ☒
Cuota Número 2	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1.1758 de 2025	
Nombre completo del contratista: YAINER ESTIVEN LOPEZ CORTES	
Documento de identificación: 1144049796	
Nombre del supervisor: ANDRES CAMILO CERVINO TORO	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACIÓN	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado " Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali " BP -26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 27/may/2025	Fecha terminación 30/jun/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

Terminación anticipada: N/A

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SIETE MILLONES QUINIENTOS NOVENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 7.590.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 7.590.000	\$3.795.000	\$3.795.000	\$0

Información del pago de seguridad social:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)		MAJA01.04.03.P002.F 004
	INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL		VERSIÓN 002

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 78523584 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1548359420 Operador: ENLACE OPERATIVO Fecha de Pago: 12/jun/2025 Periodo de pago de la seguridad social: JUNIO 2025
Observaciones al informe financiero y contable: El contratista presenta certificado de ARL riesgo 4.	
5. INFORME TÉCNICO	
Concepto Supervisor (es): Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.1758 de 2025 pudo verificar que el contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones específicas y objeto contractual: - Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas. - El contratista ofreció asistencia a la comunidad en los escenarios deportivos y recreativos asignados, atendiendo de manera oportuna y respetuosa las inquietudes, reclamos y necesidades que surgen respecto a las actividades desarrolladas en dichos espacios. Esta función tiene como finalidad promover un ambiente de comunicación efectiva, resolución de conflictos y fortalecimiento del vínculo con la comunidad usuaria de diferentes escenarios de la comuna 11 del Distrito especial de Santiago de Cali. - Verificar el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, reportando al líder de zona semanalmente sobre las incidencias más importantes y así definir las	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

necesidades de la infraestructura deportiva o aspectos administrativos de los escenarios deportivos.

- El contratista realizó las visitas periódicas de seguimiento a los escenarios deportivos y recreativos asignados, con el fin de verificar sus condiciones físicas, operativas y de uso comunitario, así como identificar necesidades, reportar novedades y proponer acciones de mejora para la adecuada gestión del espacio público. Los escenarios visitados durante este periodo fueron: Polideportivo Fortaleza.

3. Asistir a las reuniones programadas con la coordinación de administración de escenarios, presentando los requerimientos solicitados dentro de los plazos establecidos.

- El contratista durante este periodo asistió de manera presencial a la reunión realizada por el coordinador de la zona 1 de escenarios, el cual convoco una mesa de trabajo, con el objetivo de actualizar, observar y corregir la documentación correspondiente de los diferentes escenarios de la zona, para poder estar paz y salvo desde enero hasta mayo del 2025. Además, en el mismo periodo se llevó a cabo la revisión de las carpetas y actas de la zona en la zona de archivo, con el fin de verificar el estado de cada uno de los escenarios y sus correspondientes documentos.

4. Elaborar las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los escenarios deportivos asignados, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y entes de control.

- El contratista realizó las visitas correspondientes a los escenarios deportivos y recreativos, con el objetivo principal de conocer e identificar el estado de los mismos. De esta manera llevar un seguimiento y control para poder realizar reportes, solicitudes, requerimientos, etc., de los administradores o la comunidad en general. Los escenarios visitados: Polideportivo Fortaleza, Unidad Recreativa Villa del Sur, Polideportivo Conquistadores, Polideportivo la Gran Colombia, Polideportivo Prados de Oriente, Polideportivo San Pedro, Tertuliadero Villa del sur.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

5. Constatar el cumplimiento de las normas y reglamentos elaborados para la administración y el funcionamiento de los Escenarios Deportivos, cuya administración es ostentada por la secretaría del deporte o cualquier otro administrador.

- El contratista realizó las visitas correspondientes a los escenarios deportivos y recreativos, con el objetivo principal de observar el debido funcionamiento y cumplimiento de las normas y reglamentos. De esta manera llevar un seguimiento y control para poder realizar reportes, solicitudes, requerimientos, etc., de los administradores o la comunidad en general. Los escenarios visitados: Cancha de Fútbol 11 Villa del Sur, Cancha Múltiple Villa del Sur, Kiosco Tercera edad Luis H. Garcés, Parque Infantil Fortaleza, Parque Recreativo Aguablanca, Polideportivo Fortaleza y Unidad Recreativa Villa del Sur.

6. Realizar cualquier otra tarea a fin de que le sea asignada por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

- El contratista durante este periodo realizó la creación de cada uno de los escenarios en la plataforma SIDER, con el fin de poder tener una caracterización de los mismos en la plataforma, de esta forma se podrá evidenciar y controlar cada una de las tareas, requerimientos, visitas y demás aspectos que se tienen en cada uno de los escenarios del Distrito de Santiago de Cali.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

https://drive.google.com/drive/folders/1QCITFs6BGvZ0iGhKLwV0gk8Hvbx_N8J5?usp=drive_link

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte del DISTRITO ESPECIAL SANTIAGO DE CALI – SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION, de los servicios prestados pactados en el contrato No.4162.010.26.1.1758 - 2025.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F 004	
		VERSIÓN	002

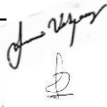
Constancia de Paz y Salvo: El contratista a la fecha del presente informe no posee a su cargo elementos devolutivos de propiedad del Distrito Especial Santiago de Cali, entregados por este organismo para el desempeño de sus actividades. Asimismo, se encuentra a paz y salvo con el archivo de gestión documental y el sistema de gestión documental.

Observaciones al informe técnico: Se hace entrega del informe de gestión de este contrato y del Backup.

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

7. FIRMAS RESPONSABLES

 ANDRÉS CAMILO CERVINO TORO Nombre y firma del Supervisor	
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión	
Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito De Santiago De Cali, 27/jun/2025	